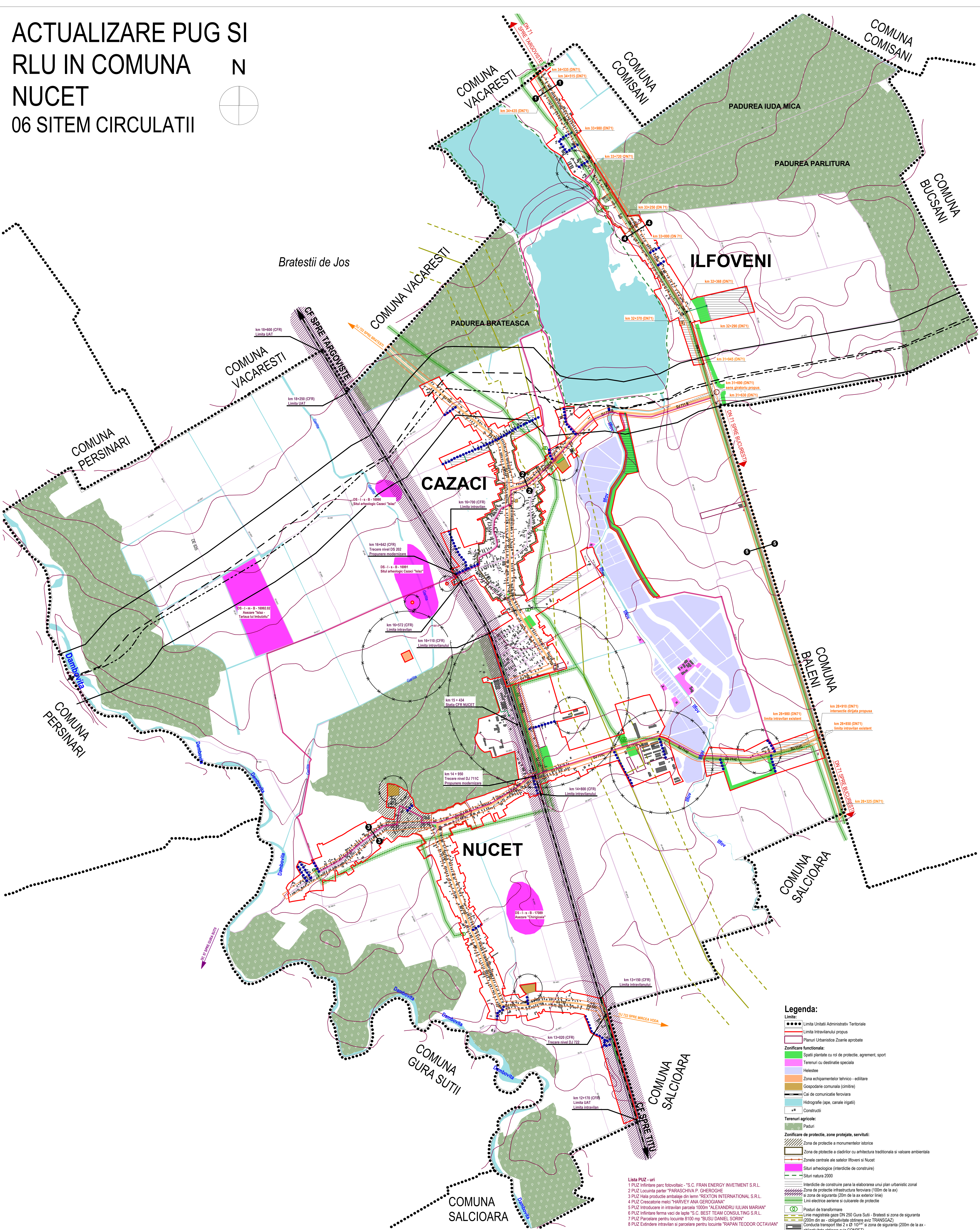
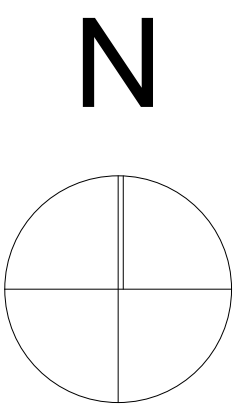
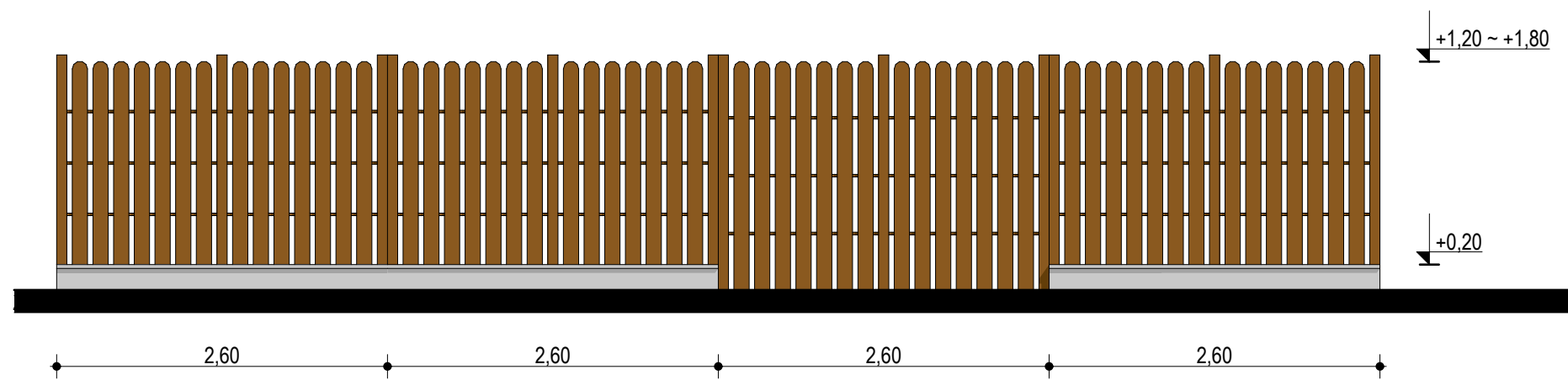


ACTUALIZARE PUG SI
RLU IN COMUNA
NUCET
06 SITEM CIRCULATII



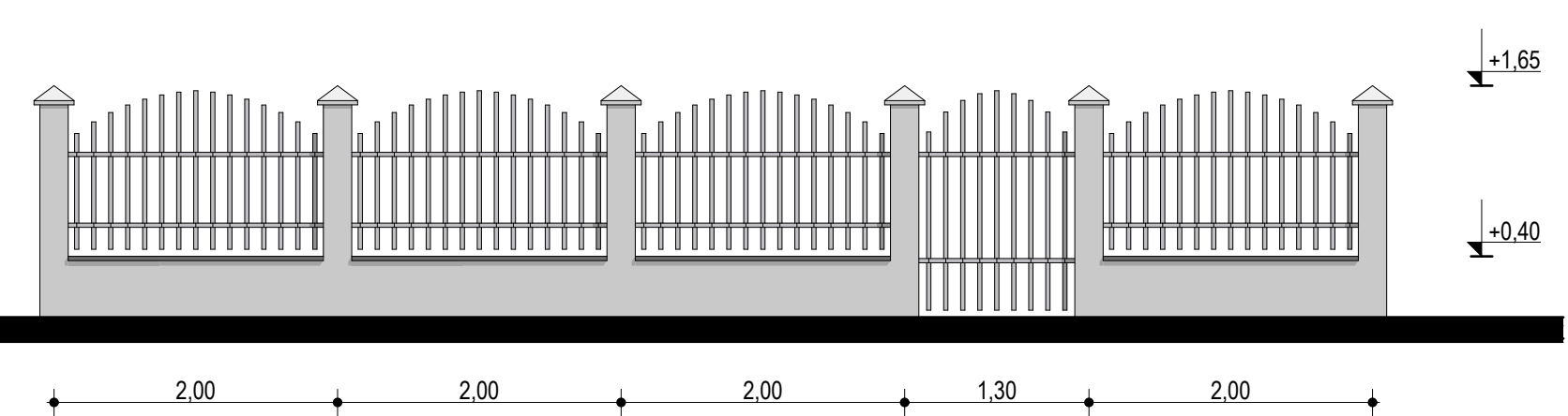
MODEL IMREJMUIRE DIN ULUCA PENTRU LOCUINTE (H MAX CONFORM RLU)

SCARA 1:50



MODEL IMREJMUIRE DIN ULUCA PENTRU INSTITUTII / SERVICII (H MAX CONFORM RLU)

SCARA 1:50



Lista PUZ - uri
1 PUZ infiriere parc fotovoltaic - "S.C. FRANI ENERGY INVESTMENT S.R.L."
2 PUZ Locuinta parter "PARASCHIVA P. GHEROGHE"
3 PUZ Hala productie ambalaje din lemn "REXTON INTERNATIONAL S.R.L."
4 PUZ Cosecatorie meiu "HARVEY ANA GEROGIANA"
5 PUZ Introducere in intravilan parcela 1000m "ALEXANDRU IULIAN MARIAN"
6 PUZ Infiriere forma vaci de lapte "S.C. BEST TEAM CONSULTING S.R.L."
7 PUZ Parcelare pentru locuinte 6100 mp "RUSU DANIEL, SORIN"
8 PUZ Extindere intravilan si parcelare pentru locuinta "RAPAN TEODOR OCTAVIAN"
NOTA: Teritoriul administrativ al Comunei NUCET, judetul Dambovit este strabatut de linia CF Titu - Pietrosita (CNCF "CFR" SA)
Succursala Regionala de Cai Ferate Bucuresti detine o suprafata totala de teren de 162891.75 mp din care:
130452 mp domeniu public CF si o suprafata estimativa de 32439.75 mp ce apartine domeniului privat CF.

Legenda:

Limite:

- Limita Unitati Administrativ Teritoriale
- Limita Intravilanului propus
- Planuri Urbanistice Zonale aprobate

Zonificare functionala:

- Spati pldntale cu rol de protectie, agrement, sport
- Terenuri cu destinatie speciala
- Hotelaria
- Zona echipamentelor tehnico - editare
- Gospodarie comunitara (cimbrile)
- Cai de comunicatie feroviara
- Hidrografie (ape, canale ingalti)
- Construcii

Terenuri agricole:

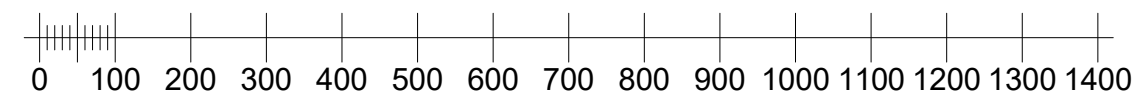
- Paduri

Zonificare de protectie, zone protejate, servituti:

- Zona de protectie a monumentelor istorice
- Zona de protectie a cladirilor cu arhitectura traditionala si valoare ambientala
- Zonele centrale ale satelor Ilfoveni si Nucet
- Situri arheologice (interdicte de construire)
- Situri natura 2000
- Interdicte de construire pana la elaborarea unui plan urbanistic zonal
- Zona de protectie infrastructura feroviara (100m de la ax)
- a zona de siguranta (20m de la ax exterior linie)
- Linii electrice aeriene si cabluri de protectie
- Postul de transformare
- Linie magistrala gaze DN 250 Gura Suti - Bratesti si zona de siguranta (200m din ax - obligativitate obtinere aviz TRANSAGZ)
- Conducta transport line 2 x Ø 10" si zona de siguranta (200m de la ax - obligativitate obtinere aviz CONPET)
- Conducta transport gazolina 2 x Ø 6"
- Zona de protectie pe baza normelor sanitare (obligativitate aviz DSP)

Cai de comunicatie rutiera:

- Drumuri nationale
- Drumuri judetene
- Drumuri comunale si alte drumuri
- Zona de protectie a drumurilor publice
- Trasee propuse pentru drumuri noi
- Intersecii propuse pentru modernizare
- Plate de biciclete propuse
- Drumuri propuse pentru modernizare
- Profile transversale drumuri



Bucuresti: U.A.T. COMUNA NUCET		PR. NR. 21/2015
ACTUALIZARE PUG SI RLU IN COMUNA NUCET		
comuna Nucet, judetul Dambovit		
SITEM CIRCULATII		Faza: PUG
PROIECTANT SPECIALITATE URBANISM		Planşa nr. 06
Sef proiect: arh. Dumitru BARBU		Scara: 1:1000
Proiectat: m.urb. Alexandru DOBRA		Scara: 1:1000
Verificat: arh. Dumitru BARBU		Scara: 1:1000
Alexandru DOBRA		Scara: 1:1000
BUCURESTI: U.A.T. COMUNA NUCET		Scara: 1:1000
BUCURESTI: U.A.T. COMUNA NUCET		Scara: 1:1000
BUCURESTI: U.A.T. COMUNA NUCET		Scara: 1:1000